



## REPUBLIQUE FRANCAISE

*Liberté - Egalité – Fraternité*

Département de l'Hérault

Commune de BAILLARGUES

### EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

**N° DLM 2019-106 - Séance du 16 octobre 2019**

#### ACTES

##### 7. Finances locales

##### 7.3 Emprunts

Nombre des membres		
Membres en exercice	Présents	Qui a pris part aux votes
25	16	23

Vote	
Pour	23
Contre	0
Abstention	0

L'an 2019, le 16 octobre à 19 heures le Conseil Municipal de la commune de BAILLARGUES s'est réuni à la salle Jean Jaurès, sous la présidence de Monsieur Jean-Luc MEISSONNIER, Maire, en session ordinaire. Les convocations individuelles et l'ordre du jour ont été transmis par écrit aux membres du Conseil Municipal le 10 octobre 2019. La convocation et l'ordre du jour ont été affichés à la porte de la Mairie le 10 octobre 2019.

**Etaient présents :** MEISSONNIER Jean-Luc, SOULIER Alain, BASSO Béatrice, GAUTIER Sandrine, MONIN Séverine, CONTENSEAU Carole, RIBEIRO David, MAZOLLIER Elisabeth, RODENAS François, MARTY Philippe, DESTAILLATS Aline, MARTINEZ Mickaël, JODAR Mélissa, DE LA CLERGERIE Jean-Luc, DUCAMP Ludovic, MICHEL Yves.

**Pouvoirs de :** DURIX Olivier pour RODENAS François, SUAY Régine pour MARTY Philippe, KASZUBA Christophe pour BASSO Béatrice, AMALVY Marie-Thérèse pour MONIN Séverine, CORDEAU Damien pour MAZOLLIER Elisabeth, VANGREVELYNGHE Patricia pour DESTAILLATS Aline, RAMORA Anna pour MICHEL Yves.

**Absents :** SIMAR Morgan, FOUREL Sylvain (excusé).

**Secrétaire de séance :** DUCAMP Ludovic

## N° DLM 2019-106 – AVIS DU CONSEIL MUNICIPAL SUR LA REALISATION D'EMPRUNTS CONTRACTES PAR LE CENTRE COMMUNAL D'ACTION SOCIALE

Vu l'article L. 2121-34 du Code Général des Collectivités Territoriales,

**Considérant** que le Conseil municipal s'est déjà prononcé deux fois sur la réalisation d'un prêt PLS et d'un prêt complémentaire PHARE nécessaires à la reconstruction de l'EHPAD, le 08 novembre 2018 par délibération n°2018-88 et le 10 juillet 2019 par délibération n°2019-76.

**Considérant** les nouvelles caractéristiques du prêt PHARE proposées par la Caisse des Dépôts et Consignations qui sont les suivantes :

<b>Ligne du Prêt :</b>	PHARE CEB Habitat spécifique
<b>Montant :</b>	500 000 euros
<b>Durée totale de la Ligne du Prêt :</b>	30 ans
<b>Périodicité des échéances :</b>	annuelle
<b>Taux d'intérêt actuariel annuel :</b>	0,78%
<b>Profil d'amortissement :</b>	Amortissement déduit avec intérêts différés

**Considérant** les caractéristiques du prêt PLS :

<b>Ligne du Prêt :</b>	PLS 2017
<b>Montant :</b>	5 042 757.87 euros
<b>Durée totale de la Ligne du Prêt :</b>	35 ans
<b>Périodicité des échéances :</b>	Annuelle
<b>Index :</b>	Livret A
<b>Taux d'intérêt actuariel annuel :</b>	Taux du Livret A en vigueur à la date d'effet du Contrat de Prêt + 1,01 % Révision du taux d'intérêt à chaque échéance en fonction de la variation du taux du Livret A sans que le taux d'intérêt puisse être inférieur à 0
<b>Profil d'amortissement :</b>	Amortissement prioritaire avec échéance déduite
<b>Modalité de révision :</b>	Simple révisabilité (SR)

Le Conseil Municipal ouï l'exposé de Monsieur Philippe MARTY et après en avoir délibéré à l'unanimité, **EMET** un avis favorable à la réalisation d'emprunts contractés par le Centre Communal d'Action Sociale pour la reconstruction de l'EHPAD.

Pour extrait conforme,  
 Le 18 octobre 2019,

Le Maire,  
 Jean-Luc MEISSONNIER



La présente délibération peut, si elle est contestée dans un délai de deux mois à compter de sa publication ou de son affichage ou de sa notification aux intéressés, faire l'objet d'un recours contentieux pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de MONTPELLIER.